

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor proprietate privată a Comunei Dumbrava, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini, regulamentul și instrucțiunile către ofertanți, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, Calendarului procedurii, Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a Comunei Dumbrava, în suprafață de 20,0000ha

Având în vedere:

- Nota de fundamentare a d-lui Apostol Marian primar al Comunei Dumbrava cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor proprietate privată a comunei Dumbrava, a Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și instrucțiunilor către ofertanți, a Regulamentului procedurii de licitație, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, Calendarului procedurii, Comisia de evaluare a ofertelor și Comisia de soluționare a contestațiilor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a Comunei Dumbrava în suprafață de 20 ha;

In baza prevederilor

- Legii nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Ordinului nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Prevederile Ordinului nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

În temeiul art.46 și ale art.115 (1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată ulterior.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unor terenuri – pășuni comunale, aparținând domeniului privat al comunei Dumbrava, situate în extravilanul comunei Dumbrava, pentru pașunatul bovinelor, ovinelor și caprinelor, după cum urmează:

| NR. CRT. | TRUPUL DE PAJISTE DENUMIRE | PARCELE DESCRIPTIVE COMPONENTE | SUPRAFATA (ha) |
|----------|----------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1. | DUMBRAVA | T 23 Ps 172 T 22 Ps 169 | 9,0000 3 |
| 2. | CIUPELNITA | T 32 Ps 234 | 2,0000 |
| 3. | CORNU DE SUS | T 60 Ps 388 | 6,0000 |
| | TOTAL GENERAL | | 20.0000 |

Art.2. - Se aprobă *Studiul de oportunitate* privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dumbrava, conform **anexei nr.1** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă *Caietul de sarcini, instructiunile catre ofertanti si documentatia de atribuire* privind închirierea pajiștilor proprietate privată a Comunei Dumbrava care vor sta la baza desfășurării licitației, conform **anexei nr.2** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba *Contractul cadru de inchiriere - model cadru a pajistilor, aflate in proprietatea privata a Comunei Dumbrava*, conform **anexei nr.3** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă *Regulamentul procedurii de licitatie*, privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dumbrava, conform **anexei nr.4** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba termenul de inchiriere de **8 ani**.

Art.7. Se stabilește suma minimă de pornire la licitatie de **90 lei/ha/an**.

Art.8. Se aproba pasul minim de strigare care va fi de **5 lei**.

Art.9. Taxa de participare la licitație în valoare de **10 lei**.

Art.10. Pretul documentatiei de atribuire in valoare de **50 lei**.

Art.11.Garantia de participare la licitatie in valoare de **250 lei**.

Art.12.Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor va fi formată din (număr impar):

NITA GHEORGHE presedinte
PADURARU MARIA membru titular
CALIN SEVASTIANA membru titular
IORDACHE RODICA membru titular
PETRE IULIA membru titular.

Art.13. Comisia de solutionare a contestatiilor va fi formată din :

APOSTOL ELENA presedinte
PETRESCU CRISTINA membru titular
MOCANU MIRELA membru titular.

Art.14. Primarul comunei Dumbrava, împreună cu comisiile stabilite la art.12-13 din prezentul proiect de hotărâre vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Data in Dumbrava
Astazi 20 02 2018
Nr 8

Presedinte de sedinta
Nita Ion

Contrasemneaza
Secretar Picior Elena